

2 0 7 5 1 9 3 0 3 6 8

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL
CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 11 MAR. 1993

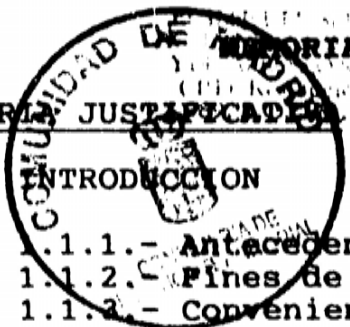
PUBLICADO EN EL B.O.E. DE FECHA

Y B.O.C.M. DE FECHA

MAR. 12 MAR. 1993

EL SE. DE PLANEAM. GEN. INDICE

COMUNIDAD DE MADRID	
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO	
Documento 10106/93	FAVORABLEMENTE
para la APROBACION DEFINITIVA	
18 FEB. 1993	
EL TECNICO	
INFORMANTE	



MEMORIA JUSTIFICATIVA

1. MEMORIA JUSTIFICATIVA	Pag.
1.1. INTRODUCCION	1
1.1.1.- Antecedentes.	1
1.1.2.- Fines de las Normas Subsidiarias.	1
1.1.3.- Conveniencia y oportunidad.	2
1.2. CRITERIOS Y OBJETIVOS GENERALES	2
1.2.1.- Criterios de planeamiento.	3
1.2.1.1.- Objeto y fundamento.	3
1.2.1.2.- Revisión, adaptación y suspensión.	4
1.2.1.3.- Consideración periódica de la necesidad de revisión o modificación puntual.	4
1.2.1.4.- Revisión por causa del Planeamiento Superior.	4
1.2.1.5.- Supuestos generales de Revisión.	4
1.2.1.6.- Iniciación de la Revisión.	5
1.2.1.7.- Modificaciones puntuales.	5
1.2.1.8.- Suspensión del Planeamiento.	5
1.2.1.9.- Características.	6
1.2.1.10.- Ambito de aplicación.	6
1.2.1.11.- Vigencia.	6
1.2.1.12.- Efectos.	6
1.3. PROPUESTAS JUSTIFICADAS	7
1.3.1.- Estructura general orgánica del territorio.	7
1.3.1.1.- Sistemas generales y locales.	7
1.3.1.2.- Clasificación del suelo.	7
1.3.2.- Propuesta de Ordenación.	8
1.3.2.1.- Introducción.	8
1.3.2.2.- Dimensionado de las expectativas de crecimiento.	8
1.3.2.3.- Evolución del parque de viviendas.	9
1.3.2.4.- Casco antiguo.	9
1.3.2.5.- Extensión del casco.	9
1.3.2.6.- Ensanche.	10
1.3.2.7.- Equipamientos.	10
1.3.2.8.- Espacios libres y zonas verdes.	10
1.3.2.9.- Infraestructuras.	10

1.3.2.9.1.- Infraestructura viaria.	10
1.3.2.9.2.- Red de agua.	11
1.3.2.9.3.- Red eléctrica.	11
1.3.2.9.4.- Red de saneamiento y depuración.	11
1.3.2.10.- Suelo no urbanizable.	11
1.3.2.11.- Suelo no urbanizable con parcelación ilegal.	12
ANEXO 1:	13
ANEXO 2: Resultado del proceso de participación pública.	14

