



Documento de Pliegos

Número de Expediente **4.A.2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-02-2023 a las 13:01 horas.



Gestión integral del inmueble sito en la calle Arco nº 6 de Villavieja del Lozoya, para la prestación de servicios de alojamiento, cafetería y restaurante.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 57.000 EUR.

→ Importe 57.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 57.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Según Memoria

→ Clasificación CPV

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO DECLARACION RESPONSABLE.docx](#)

→ [ANEXO MEJORAS.docx](#)

→ [ANEXO OFERTA ECONOMICA.docx](#)

→ Tipo de Contrato Concesión de Servicios

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Calle Arco nº 6 Villavieja del Lozoya

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GetOvBni0kEBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Villavieja del Lozoya**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TrYVREL47IkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3

→ (28739) Villavieja del Lozoya España

→ ES300

Contacto

→ Correo Electrónico contratos@villaviejadelozoya.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Villavieja del Lozoya

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/02/2023 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3
→ (28739) Villavieja del Lozoya España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Villavieja del Lozoya

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3
→ (28739) Villavieja del Lozoya España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/02/2023 a las 14:00

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Villavieja del Lozoya

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3
→ (28739) Villavieja del Lozoya España

Objeto del Contrato: Gestión integral del inmueble sito en la calle Arco nº 6 de Villavieja del Lozoya, para la prestación de servicios de alojamiento, cafetería y restaurante.

→ Valor estimado del contrato 57.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 57.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 57.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Según Memoria

→ Lugar de ejecución

→ Calle Arco nº 6

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Arco nº 6

→ (28739) Villavieja del Lozoya España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración Responsable

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - según cláusula 9.3.2 del PCAP

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - según cláusula 9.3.2 del PCAP

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - según cláusula 9.3.2 del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Según cláusula 9.3.1 del PCAP

→ Cifra anual de negocio - Según cláusula 9.3.1 del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Conexión wifi, según cláusula 11.4.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4.5

- Creacion web, según clausula 11.3.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4.5
- Mejoras según clausula 11.2. Mobiliario y enseres
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 24
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 38.5
- Programacion actividades, según clausula 11.6.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 9.5
- Puesto de trabajo generados, según clausula 11.5
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 19

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE